

PHỤ LỤC VIII

(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18/9/2015 của Chính phủ)

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
MỘT THÀNH VIÊN
DỊCH VỤ CÔNG ÍCH QUẬN 10
MST: 0301114000

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quận 10, ngày 11 tháng 6 năm 2019

Số: 855 /BC-TC-CTY

BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA DOANH NGHIỆP NĂM 2019

(Báo cáo đã được Hội đồng thành viên phê duyệt tại
Văn bản số 854/QĐ-HĐTV-CTY ngày 11 tháng 6 năm 2019)

I. THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP:

BIỂU SỐ 1

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Năm sinh	Chức danh tại doanh nghiệp	Chức danh tại Công ty khác (nếu có)	Phân loại thành viên	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ	Công việc quản lý được giao
I.HĐTV	Tạ Bằng	1970	Chủ tịch HĐTV		Chuyên trách	Kiến trúc sư	Quản lý điều hành, kiến trúc	Giám đốc Công ty	Quản lý điều hành Công ty
	Nguyễn Văn Thảo	1972	Thành viên HĐTV		Không chuyên trách	Cử nhân kinh tế	Quản lý kinh tế	Phó Giám đốc	Quản lý điều hành Công ty
	Huỳnh Hữu Huy	1979	Thành viên HĐTV		Chuyên trách	Thạc sĩ Công nghệ môi trường	Quản lý kinh doanh, môi trường	Trưởng Phòng Kế hoạch-Môi trường	Quản lý điều hành Công ty
II. Giám đốc	Nguyễn Văn Thảo	1972	Giám đốc		Chuyên trách	Cử nhân kinh tế	Quản lý kinh tế	Phó Giám đốc	Quản lý điều hành Công ty
III. Phó Giám đốc	Nguyễn Minh Thông	1975	Phó Giám đốc		Chuyên trách	Kỹ sư xây dựng, Cử nhân kinh tế	Quản lý kinh tế, hành chính; xây dựng	Đội trưởng Đội Quản lý nhà Công ty	Quản lý điều hành Công ty

	Trần Văn Tuấn	1976	Phó Giám đốc		Chuyên trách	Kỹ sư xây dựng	Quản lý xây dựng và kinh doanh	Trưởng phòng Xây dựng cơ bản Công ty	Quản lý điều hành Công ty
IV. Kế toán trưởng	Lâm Thị Tuyết Nhung	1972	Kế toán trưởng		Chuyên trách	Cử nhân kinh tế	Quản lý kinh tế	Phó trưởng Phòng Kế toán - Tài vụ	Quản lý điều hành Công ty

2. Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên

Danh sách thành viên và cơ cấu Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên.

Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệp nghề nghiệp
Tổng Văn Quảng	1976	Cử nhân kế toán	Quản lý kinh tế

3. Thù lao và lợi ích của Hội đồng thành viên, Kiểm soát viên, Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng:

Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích cho từng thành viên Hội đồng thành viên, Kiểm soát viên, Giám đốc, Phó giám đốc, Kế toán trưởng:

ĐVT: Triệu đồng/tháng

STT	Họ tên	Chức vụ	Mức lương	Thưởng	Thù lao
01	Tạ Bằng	Chủ tịch HĐQT	25		
02	Nguyễn Văn Thảo	Giám đốc	24		5,46
03	Huỳnh Hữu Huy	Thành viên HĐQT	21		
04	Nguyễn Minh Thông	Phó Giám đốc	21		
05	Trần Văn Tuấn	Phó Giám đốc	21		
06	Tổng Văn Quảng	Kiểm soát viên	21		
07	Lâm Thị Tuyết Nhung	Kế toán trưởng	19		

II/. CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH NGHIỆP:

BIỂU SỐ 2

CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH NGHIỆP

(Tóm tắt các quyết định quan trọng có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NỘI DUNG VĂN BẢN
1	2639/UBND-KT	13.6.2018	Về tình hình quản lý nợ năm 2017 của các Tổng Công ty, Công ty TNHH MTV do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc UBND TP.
2	2538/QĐ-UBND	14.6.2018	Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 01/2018/NQ-HĐND ngày 16/3/2018 của HĐND Thành phố v/v ban hành mức thu phí sử dụng tạm thời lòng đường để đỗ xe ô tô trên địa bàn TP.HCM
3	2899/KH-UBND	28.6.2018	Tổ chức Hội nghị tổng kết công tác sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước thuộc TP năm 2011-2017.
4	32278/VP-ĐT	02.7.2018	v/v không truy thu tiền thuê đất đối với nhà số 225-227 NGT, P3, Q10.
5	22/2018/QĐ-UBND	02.7.2018	Ban hành Bảng giá cho thuê nhà ở cũ thuộc SHNN trên địa bàn TP.HCM
6	7521/VP-ĐT	11.7.2018	Về áp dụng bảng giá đất năm 2014 đối với các trường hợp đã nộp đơn mua nhà ở cũ thuộc SHNN từ ngày 22/4/2013 đến trước ngày 06/6/2013 tại TP.HCM
7	7515/VP-ĐT	11.7.2018	Về tiến độ thực hiện Nghị quyết số 01/2018/NQ-HĐND ngày 16/3/2018 của HĐND TP
8	3164/UBND-ĐT	16.7.2018	Về tiếp tục triển khai phân loại chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn thành phố.
9	508/TB-VP	21.8.2018	Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Thành Phong về Phương án bàn giao, tiếp nhận quỹ nhà tạm quản lý, giữ hộ thuộc sở hữu nhà nước trên đại bàn Thành phố.
10	517/TB-VP	23.8.2018	Thông báo nội dung kết luận của Phó Chủ tịch UBND Tp Trần Vĩnh Tuyến tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong việc cấp giấy chứng nhận về nhà, đất tại các chung cư trên địa bàn Thành phố.
11	3796/UBND-KT	27.8.2019	V/v xây dựng Kế hoạch tài chính năm 2019 của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc thành phố.

12	9534/VP-ĐT	30.8.2018	Về trường hợp đã có Quyết định bán nhà ở thuộc SHNN theo Nghị định số 61/CP trước đây nhưng đến nay chưa ký Hợp đồng mua bán nhà.
13	3005/QĐ-UBND	20.7.2018	Về bổ sung kinh phí chi thường xuyên dự toán năm 2018 cho UBND các Quận - Huyện.
14	3960/QĐ-UBND	11.9.2018	Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Phụ lục của Quyết định 6396/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của UBND TP về ban hành các nguyên tắc để triển khai đấu thầu hoặc làm cơ sở đưa vào hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu trong công tác quét dọn, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn TP.
15	514/QĐ-HĐND	12.9.2018	Thành lập Đoàn giám sát về hiệu quả hoạt động của các doanh nghiệp có vốn nhà nước; tiến độ thực hiện việc sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn Thành phố.
16	515/KH-HĐND	12.9.2018	Kế hoạch giám sát về hiệu quả hoạt động của các doanh nghiệp có vốn nhà nước; tiến độ thực hiện việc sắp xếp lại doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn Thành phố.
17	4448/UBND-ĐT	02.10.2018	Về triển khai kế hoạch chuẩn hóa phương tiện thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn thành phố.
18	4509/UBND-ĐT	08.10.2018	Về quy hoạch mạng lưới trạm trung chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn thành phố.
19	38/2018/QĐ-UBND	22.10.2018	Quyết định ban hành Quy định về giá tối đa đối với dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước và giá tối đa dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước.
20	4959/UBND-ĐT	02.11.2018	Về chi phí chung, lợi nhuận định mức theo Thông tư số 14/2017/TT-BXD của Bộ Xây dựng về hướng dẫn quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị đối với lĩnh vực vệ sinh môi trường.

21	5249/QĐ-UBND	22.11.2018	Quyết định về điều chỉnh thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích quận 10
22	5325/UBND-KT	29.11.2018	Về lập phương án cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước trực thuộc UBND thành phố theo Quyết định 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ
23	5415/UBND-KT	04.12.2018	V/v kiểm tra Báo cáo tài chính năm của các Công ty TNHH MTV DVCI quận - huyện
24	5374/UBND-VX	04.12.2018	Về hướng dẫn một số nội dung đáng giá, phân loại cán bộ, công chức, viên chức, người đại diện và người quản lý doanh nghiệp
25	5789/QĐ-UBND	17.12.2018	Quyết định về bổ sung dự toán năm 2018 cho các quận - huyện
26	5857/QĐ-UBND	19.12.2018	Quyết định về bổ sung dự toán năm 2018 cho các quận - huyện
27	7633-UBND-DA	28.12.2018	Về triển khai thực hiện Thông tư số 13/2016/TT-BKHĐT ngày 29/9/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.
28	5634/UBND-VX	17.12.2018	V/v giải thể Hội đồng xét duyệt cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội cấp thành phố; thành lập Hội đồng xét duyệt cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước
29	5825/UBND-KT	26.12.2018	Về thực hiện Thông báo kết quả giám sát của Đoàn giám sát 726 Ủy ban Kiểm tra Trung ương
30	5898/UBND-KT	28.12.2018	V/v tạm ứng vốn cho quận 10 để thanh toán đợt cuối kinh phí mua cao ốc B Nguyễn Kim, P7, Q10
31	10/VP-ĐT	02.01.2019	Về thống kê, tổng hợp tình hình nhà chung cư trên địa bàn Thành phố năm 2018
32	222/VP-ĐT	08.01.2019	Về triển khai thực hiện Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực quản lý nhà nước đối với công tác quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố HCM
33	6123/QĐ-UBND	28.12.2018	Quyết định ban hành kế hoạch cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước thuộc UBND TP.HCM giai đoạn 2018-2020

34	230/UBND-ĐT	19.01.2019	Về triển khai thực hiện Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực quản lý nhà nước đối với công tác quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố HCM
35	621/VP-KT	18.01.2019	Về việc điều chỉnh Kế hoạch Cơ cấu lại doanh nghiệp nhà nước thuộc UBND TP.HCM giai đoạn 2018-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 6123/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND TP
36	66/TB-VP	15.02.2019	Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND TP Nguyễn Thành Phong tại cuộc họp Ban chỉ đạo 167 tháng 01 năm 2019
37	600/UBND-ĐT	21.02.2019	Về xác định cự ly thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn thành phố
38	1380/VP-ĐT	25.02.2019	Về xử lý các trường hợp có đơn xin mua nhà ở cũ thuộc SHNN trước thời điểm Nghị định số 99/2015/NĐ-CP của Chính phủ có hiệu lực và căn nhà số 221/2 (số cũ B1) đường Phạm Thế Hiển, P3, Q10
39	1562/VP-KT	04.03.2019	V/v bán tài sản trên đất, chuyển nhượng QSDĐ theo hình thức chỉ định theo hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018
40	702/UBND-ĐT	05.03.2019	Về tiền lương và các khoản phụ cấp lương trong đơn giá sản phẩm, dịch vụ công ích lĩnh vực vệ sinh môi trường trên địa bàn thành phố từ năm 2018
41	1017/QĐ-UBND	16.3.2019	Phê duyệt Kế hoạch giám sát tài chính năm 2019 đối với các công ty mẹ, công ty TNHH MTV độc lập do UBND TP quyết định thành lập.
42	1211/QĐ-UBND	27.3.2019	Quyết định Ban hành Kế hoạch sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH TMV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thuộc thành phố HCM năm 2019
43	1138/UBND-TH	28.3.2019	Về hướng dẫn thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền trên lĩnh vực lao động - thương binh và xã hội

44	1137/KH-UBND	01.4.2019	Kế hoạch sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ trên địa bàn TP.HCM năm 2019
45	1235/UBND-ĐT	03.4.2019	Về chính sách tái định cư và quy định xác định giá bán căn hộ tái định cư thuộc SHNN đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện chuyển từ hình thức thuê sang mua
46	908/UBND-KT	15.3.2019	Về việc thực hiện cổ phần hóa các DNNN thuộc thành phố theo Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ
47	1173/KH-UBND	29.3.2019	Kế hoạch Thực hiện cải tạo, sửa chữa chung cư cũ, xây dựng chung cư mới thay thế trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh- năm 2019
48	3118/VP-ĐT	11.4.2019	Về Nghị định số 30/2019/NĐ-CP ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở
49	56/BC-UBND	23.4.2019	Báo cáo Về tình hình quản lý, sử dụng, vận hành nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh
50	3704/VP-ĐT	04.5.2019	Về bán nhà ở cũ thuộc SHNN
51	1738/QĐ-UBND 07.5.2019	07.5.2019	Quyết định Về quy định phân công thực hiện Quy trình chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công cổ phần
52	4054/VP-KT	13.5.2019	V/v thực hiện Thông báo kết luận số 3141-TB/VP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy
53	1872/QĐ-UBND	14.5.2019	Quyết định Về ban hành chế độ báo cáo định kỳ đối với các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thành phố, Quỹ Phát triển nhà ở thành phố, Quỹ Bảo lãnh tín dụng doanh nghiệp nhỏ và vừa thành phố
54	1852/UBND-KT	14.5.2019	Về phê duyệt chương trình công tác hàng năm của Kiểm soát viên các doanh nghiệp nhà nước thuộc thành phố

55	1960/UBND-ĐT	18.5.2019	Về tăng cường công tác quản lý Nhà nước về nhà chung cư trên địa bàn thành phố
56	2229/QĐ-UBND	28.5.2019	Quyết định Về công bố kết quả xếp loại doanh nghiệp nhà nước năm 2017
57	2230/QĐ-UBND	28.5.2019	Quyết định Về công bố kết quả đánh giá hoạt động Người quản lý doanh nghiệp nhà nước năm 2017

BIỂU SỐ 3

THỐNG KÊ CÁC CUỘC HỌP CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

(Chỉ thống kê các cuộc họp quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

T T	Thành viên Hội đồng thành viên	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Số buổi họp không tham dự	Lý do không tham dự	Tỷ lệ
01	Ông Tạ Bằng	Chủ tịch HĐQT	10	-	-	100%
02	Ông Nguyễn Văn Thảo	Thành viên HĐQT - Giám đốc	10	-	-	100%
03	Ông Huỳnh Hữu Huy	Thành viên HĐQT	10	-	-	100%

2. Hoạt động giám sát của Hội đồng thành viên đối với Giám đốc:

- Thông qua và giám sát việc thực hiện kế hoạch sản xuất - kinh doanh năm 2019, chủ trương phát triển thị trường, tiếp thị và công nghệ của Công ty.

- Thông qua Chương trình công tác trọng tâm của Công ty năm 2019 và giám sát Giám đốc trong phân công chỉ đạo thực hiện.

- Giám sát hoạt động điều hành của Ban Giám đốc thực hiện hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch tài chính năm 2019 do UBND Quận 10 giao.

- Thông qua và giám sát việc thực hiện kế hoạch quỹ tiền lương và định mức lao động Công ty năm 2019.

- Thông qua và giám sát việc thực hiện Dự toán thu chi năm 2019 của Công ty.

- Giám sát Giám đốc tổ chức thực hiện các chỉ đạo của cơ quan đại diện chủ sở hữu và Nghị quyết Hội đồng thành viên.

- Chỉ đạo thực hiện Phương án tái cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2018-2020 và công tác cổ phần hóa Công ty theo lộ trình đã được UBND Thành phố phê duyệt.

- Giám sát và đánh giá kết quả thực hiện hoạt động sản xuất - kinh doanh 6 tháng đầu năm 2019 và định hướng hoạt động sản xuất - kinh doanh Công ty 6 tháng cuối năm 2019.

- Thông qua và giám sát về công tác rà soát nhân sự, đầu tư các phương tiện, công cụ lao động của Công ty.

- Giám sát việc công bố thông tin doanh nghiệp Nhà nước theo quy định của Nghị định 81/2015/NĐ-CP ngày 18/9/2015 của Chính phủ và công khai thông tin tài chính công ty theo Thông tư 200/2015/TT-BTC ngày 15/12/2015 của Bộ Tài chính.

3. Các Nghị quyết hoặc Quyết định của Hội đồng thành viên:

BIỂU SỐ 4

THỐNG KÊ CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

(Chỉ nêu tóm tắt các cuộc họp quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NỘI DUNG VĂN BẢN
1	944/QĐ-TC-CTY 14.6.2018	14.6.2018	Quyết định về phê duyệt kế hoạch lao động năm 2018.
2	1063/TC-CTY 27.6.2018	27.6.2018	v/v đề nghị kiện toàn nhân sự tham gia Ban chỉ đạo, Tổ giúp việc cổ phần hóa Công ty.
3	1066/TB-HĐTV-CTY 27.6.2018	27.6.2018	Thông báo Kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý II/2018 về giám sát kết quả hoạt động, thực hiện chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2018; tình hình thực hiện dự toán thu chi năm 2018; công tác thực hiện 03 gói thầu lĩnh vực dịch vụ đô thị; công tác cổ phần hóa Công ty; định hướng công tác trọng tâm trong Quý III/2018.
4	1524/TB-HĐTV-CTY 24.9.2018	24.9.2018	Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý III/2018 về giám sát kết quả hoạt động, thực hiện chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh 9 tháng đầu năm 2018; đầu tư xe quét đường; việc thực hiện xây dựng kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán ngân sách năm 2019; phương hướng công tác trọng tâm trong Quý IV/2018.

5	1589/BC-TC-CTY 03.10.2018	03.10.2018	Báo cáo về khảo sát hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp có vốn Nhà nước; tiến độ thực hiện việc sắp xếp lại doanh nghiệp Nhà nước giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn Thành phố.
6	1633/BC-TC-CTY 16.10.2018	16.10.2018	Báo cáo phương án cơ cấu lại doanh nghiệp Nhà nước thuộc UBND Thành phố theo Quyết định số 707/QĐ-TTg ngày 25/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ Giai đoạn 2018-2020. Chiến lược phát triển đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030.
7	1709/QĐ-TC-CTY 24.10.2018	24.10.2018	Quyết định v/v thành lập Hội đồng thanh lý, nhượng bán tài sản cố định của Công ty TNHH MTV DVCI Q10 (Xe ép rác hiệu TRUONGLONG, biển số 51E-011.96)
8	1710/TB-HĐTV-CTY 25.10.2018	25.10.2018	Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV (mở rộng) ngày 19/10/2018 về kiện toàn nâng cao chất lượng, nâng suất lao động của các tổ vệ sinh.
9	1805/NQ-HĐTV-CTY 09.11.2018	09.11.2018	Nghị quyết của Hội đồng thành viên Cty về thông qua chủ trương đầu tư mới 01 xe quét đường phục vụ cho công tác quét dọn vệ sinh đường phố.
10	1976/TC-CTY 05.12.2018	05.12.2018	V/v cho ý kiến phương án cơ cấu lại Cty TNHH MTV DVCI Q10 giai đoạn 2018-2020, tầm nhìn đến năm 2030
11	2034/TC-CTY 12.12.2018	12.12.2018	V/v thẩm định Phương án cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 giai đoạn 2018-2020, tầm nhìn đến năm 2030.
12	2123/TB-HĐTV-CTY 21.12.2018	21.12.2018	Thông báo kết luận của Chủ tịch HĐTV công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý IV/2018 về tình hình thực hiện công tác cổ phần hóa Công ty; tình hình thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính năm 2018; công tác khen thưởng và chăm lo Tết cho người lao động cuối năm 2018; điều chỉnh bảng lương của Công ty năm 2019; tổ chức Lễ Kỷ niệm 20 năm thành lập Công ty; chương trình nhà ở năm 2019; phương hướng công tác trọng tâm trong Quý I/2019.

13	2198/BC-TC-CTY 27.12.2018	27.12.2018	Phương án cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 giai đoạn 2018-2020.
14	2205/TC-CTY 27.12.2018	27.12.2018	V/v cho ý kiến về dự kiến điều chỉnh hệ thống bảng lương, phụ cấp lương của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10 theo Nghị định số 157/2018/NĐ-CP của Chính phủ.
15	84/QĐ-HĐTV-CTY 21.01.2019	21.01.2019	Quyết định V/v ban hành Hệ thống bảng lương, phụ cấp lương (điều chỉnh) cho người lao động của Công ty TNHH MTV DVCI Q10.
16	101/CTr-HĐTV-CTY 25.01.2019	25.01.2019	Chương trình hoạt động năm 2019 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 10.
17		30.01.2019	Kết luận của Chủ tịch HĐTV tại cuộc họp HĐTV về đánh giá phân loại người quản lý Công ty năm 2018.
18	295/TB-HĐTV-CTY 01.03.2019	01.03.2019	Thông báo Kết luận của Chủ tịch HĐTV Công ty tại cuộc họp HĐTV định kỳ Quý I/2019 về thực hiện phương án tái cơ cấu Công ty giai đoạn 2018-2020 và công tác cổ phần hóa Công ty; kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển của Công ty năm 2019; dự toán thu chi năm 2019; đầu tư phương tiện, công cụ năm 2019; thực hiện công tác chỉnh trang đô thị - chương trình nhà ở; phương hướng công tác trọng tâm thực hiện trong Quý II/2019.
19	296/NQ-HĐTV-CTY 04.03.2019	04.03.2019	Nghị quyết của Hội đồng thành viên Cty về phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện của người lao động năm 2018; thông qua phương án quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý năm 2018.
20	310/PA-TC-CTY 04.03.2019	04.03.2019	Phương án Cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Q10 giai đoạn 2018-2020.
21	363/QĐ-TC-CTY 12.03.2019	12.03.2019	Quyết định Về phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2019.
22	392/NQ-CTY 18.3.2019	18.3.2019	Nghị quyết về việc thanh lý xe ép rác cũ và đầu tư xe ép rác mới phục vụ cho công tác thu gom vận chuyển.
23	544/TC-CTY 12.4.2019	12.4.2019	V/v cử nhân sự tham gia Ban chỉ đạo, Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty.

24	700/TV-CTY 10.5.2019	10.5.2019	Về Phương án sử dụng đất của Công ty khi cổ phần hóa.
25	708/TB-HĐTV-CTY 13.5.2019	13.5.2019	Thông báo Kết luận của Chủ tịch HĐQT Công ty tại cuộc họp HĐQT ngày 13/5/2019 về Công tác cổ phần hóa Công ty.
26	710/HĐTV-TV 13.5.2019	13.5.2019	Về cho ý kiến đối với kế hoạch lao động năm 2019 - Công ty TNHH DVCI Q10.
27	712/NQ-HĐTV-CTY 13.5.2019	13.5.2019	Nghị quyết của Hội đồng thành viên Cty về phê duyệt quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động năm 2019; thông qua phương án quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý năm 2019.
28	798/QĐ-TC-CTY 28.5.2019	28.5.2019	Quyết định Về phê duyệt kế hoạch lao động năm 2019.
29	825/PA-TC-CTY 03.6.2019	03.6.2019	Phương án Cơ cấu lại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Q10 giai đoạn 2018-2020.

III. HOẠT ĐỘNG CỦA KIỂM SOÁT VIÊN CỦA DOANH NGHIỆP:

1. Hoạt động giám sát của Kiểm soát viên:

- Kiểm tra tính hợp pháp, trung thực, cần trọng của Hội đồng thành viên và Giám đốc Công ty trong các nội dung sau đây:
 - + Việc góp, nắm giữ, tăng, giảm vốn của Công ty vào Công ty khác;
 - + Việc triển khai thực hiện Điều lệ của Công ty;
 - + Việc thực hiện mục tiêu, nhiệm vụ ngành nghề kinh doanh; chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 5 năm; kế hoạch tài chính năm 2019 của Công ty;
 - + Việc tăng vốn điều lệ;
 - + Việc bảo toàn và phát triển vốn Công ty;
 - + Việc thực hiện các dự án đầu tư, hợp đồng mua, bán, vay, cho vay và các hợp đồng khác của Công ty;
 - + Việc thực hiện chế độ tài chính, phân phối thu nhập, trích lập và sử dụng các quỹ của Công ty theo quy định của pháp luật;
 - + Việc thực hiện chế độ tiền lương, tiền thưởng của Công ty.
- Giám sát việc triển khai thực hiện tái cơ cấu,
- Cổ phần hóa Công ty đã được Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt.
- Giám sát tình hình quản lý nợ theo Quy chế Quản lý nợ.

- Lập báo cáo hàng tháng về tăng cường quản lý doanh nghiệp nhà nước theo công văn số 4834/UBND-CNN ngày 13 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo giám sát tài chính, báo cáo công khai thông tin tài chính, báo cáo đánh giá hiệu quả và sắp loại doanh nghiệp của Công ty trình chủ sở hữu.

- Thẩm định quỹ tiền lương thực hiện người lao động; quỹ tiền lương, tiền thưởng, thù lao của viên chức quản lý năm 2018 và kế hoạch tiền lương năm 2019 của Công ty trình chủ sở hữu.

- Tham gia vào Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10;

- Thực hiện các chỉ đạo khác của Ủy ban nhân dân Thành phố.

2. Các báo cáo của Kiểm soát viên:

BIỂU SỐ 5

THỐNG KÊ CÁC BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT VIÊN

(Chỉ nêu tóm tắt các báo cáo quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NỘI DUNG VĂN BẢN
1	18/BC-KSV-CTY 21.8.2018	21.8.2018	v/v báo cáo giám sát công tác 6 tháng đầu năm 2018 của KSV Công ty TNHH MTV DVCI Q.10.
2	01/KH-KSV-CTY 07.01.2019	07.01.2019	Báo cáo theo chương trình công tác năm 2018 của Kiểm Soát Viên Công ty.
3	03/BC-KSV-CTY 28.01.2019	28.01.2019	V/v Báo cáo Chương trình công tác năm 2018 và phương hướng nhiệm vụ năm 2019 của Kiểm soát viên Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10.
4	05/BC-KSV-CTY 22.02.2019	22.02.2019	Kế hoạch chương trình công tác năm 2019 của Kiểm soát viên công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Q10.
5	06/BC-KSV-CTY 27.02.2019	27.02.2019	V/v Ý kiến của Kiểm soát viên về xếp loại Công ty TNHH MTV DVCI Q10 năm 2018.
6	07/BC-KSV-CTY 05.03.2019	05.03.2019	V/v Xác định quỹ tiền lương thực hiện với NLĐ, quỹ tiền lương, thù lao thực hiện NLĐ năm 2018 của Công ty TNHH MTV DVCI Q10.

7	09/TĐTC-KSV-CTY 12.03.2019	12.03.2019	Thẩm định báo cáo tài chính năm 2018.
8	10/BC-KSN-CTY 27.3.2019	27.3.2019	V/v ý kiến báo cáo giám sát tài chính và hiệu quả hoạt động năm 2018 của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10.
9	13/BC-KSV-CTY 14.5.2019	14.5.2019	V/v Xác định quỹ tiền lương kế hoạch của NLĐ, quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của NQL năm 2019 của Công ty TNHH MTV DVCI Q10.
10	14/KH-KSV-CTY 17.5.2019	17.5.2019	Về việc phê duyệt chương trình công tác năm 2019 của Kiểm soát viên Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Công ích Quận 10.

IV/. THÔNG TIN VỀ CÁC BÊN CÓ LIÊN QUAN:

1. Danh sách các bên có liên quan của doanh nghiệp:

(Theo danh sách thống kê về các giao dịch với các bên liên quan).

2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan:

BIỂU SỐ 6

THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

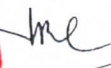
(Chỉ nêu tóm tắt các giao dịch quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

TT	Bên liên quan	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (đồng/năm)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN PHÚ KHANG	Hợp đồng thi công cải tạo khu vực ki ốt trước chợ Nguyễn Tri Phương phường 6, quận 10	4.387.258.152
2	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG BẮC BÌNH	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Tòa nhà Vạn Hạnh Mall	528.000.000
3	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ SIÊU THỊ BIG C AN LẠC.	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Siêu thị Big C An Lạc	330.000.000

4	BAN QUẢN LÝ CHỢ NGUYỄN TRI PHƯƠNG	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Chợ Nguyễn Tri Phương	300.000.000
5	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TỔNG HỢP MÙƠI	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Công ty CP Thương mại dịch vụ Tổng hợp Mười	239.999.998
6	VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND QUẬN 10	Hợp đồng thi công sửa chữa cải tạo phòng 20 UBND Q10	219.000.000
7	BAN QUẢN LÝ CHỢ NHẬT TẢO	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Chợ Nhật Tảo	198.000.000
8	CHI NHÁNH TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM - VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Viễn Thông TP.HCM	171.600.000
9	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN DU LỊCH THƯƠNG MẠI KỲ HÒA	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Công ty TNHH DLTM Kỳ Hòa	158.400.000
10	BAN QUẢN LÝ CHỢ HÒA HUNG - CHÍ HÒA	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Chợ Hòa Hưng	147.600.000
11	VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND QUẬN 10	Hợp đồng thi công sửa chữa sàn sân khấu và vệ sinh thoát nước mái tòa nhà TTHC Q.10	145.000.000
12	CHUNG CƯ ĐÀO DUY TỪ	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Chung cư Đào Duy Từ	144.000.000
13	TRUNG TÂM DỊCH VỤ KÝ TÚC XÁ BÁCH KHOA	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt KTX Bách Khoa	105.600.000
14	BỆNH VIỆN ĐA KHOA BƯU ĐIỆN	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Bệnh viện Đa khoa Bưu Điện	92.400.000
15	TRẦN BÍCH	Hợp đồng thi công nhà 113G/14/24 Lạc Long Quân Phường 3, Quận 11	90.500.000
16	CAO ỐC A NGÔ GIA TỰ	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Cao ốc A Ngô Gia Tự	88.704.000

17	CAO ỐC B NGÔ GIA TỰ	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Cao ốc B Ngô Gia Tự	88.704.000
18	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI THÚY NGỌC	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt và tổng vệ sinh Công TNHH MTV TM Thúy Ngọc	88.440.000
19	CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ HOÀNG HẢI - TRUNG TÂM HỘI NGHỊ TIỆC CƯỚI QUEEN PLAZA KỶ HÒA	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt TT Hội nghị tiệc cưới Queen Plaza Kỷ Hòa	82.200.004
20	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN CO.OPMART HÒA HẢO	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Coop Mart Hòa Hảo	79.200.000
21	CHI NHÁNH TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI SÀI GÒN - TNHH MỘT THÀNH VIÊN - SIÊU THỊ SÀI GÒN	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Siêu thị Sài Gòn	79.200.000
22	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MARONE	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Siêu thị Auchan	79.200.000
23	CÔNG TY TNHH BỆNH VIỆN ĐA KHOA VẠN HẠNH	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Bệnh viện Đa khoa Vạn Hạnh	79.200.000
24	TRƯỜNG TH, THCS & THPT QUỐC TẾ Á CHÂU	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Trường TH, THCS, THPT Quốc tế Á Châu	76.560.000
25	CÔNG VIÊN VĂN HÓA LÊ THỊ RIÊNG	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Công viên Văn hóa Lê Thị Riêng	72.600.000
26	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ GIẢI TRÍ THỎ TRẮNG	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Công ty CP Đầu tư Giải trí Thỏ Trắng	72.600.000
27	PHÒNG HẬU CẦN BỘ TƯ LỆNH TP.HCM	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Phòng Hậu cần Bộ Tư lệnh TP.HCM	66.000.000
28	CÔNG TY CỔ PHẦN GIÀY DA VÀ MAY MẶC XUẤT KHẨU (LEGAMEX)	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Công ty CP Legamex	52.800.000
29	CÔNG TY TNHH LÀNG BIỆT THỰ SÀI GÒN	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Village Sài Gòn	52.800.000

30	CHUNG CƯ ĐÀO DUY TỪ	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Chung cư Đào Duy Từ	144.000.000
31	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI MÙA VÀNG	Hợp đồng Thu gom rác sinh hoạt Chi nhánh Công ty CPTM Mùa Vàng	74.040.000
32	CÔNG AN QUẬN 10	Hợp đồng dịch vụ chăm sóc cây xanh	86.879.460
33	BẢO TÀNG TÔN ĐỨC THẮNG	Hợp đồng dịch vụ chăm sóc cây xanh	72.000.000
34	BỆNH VIỆN BÌNH DÂN	Hợp đồng dịch vụ chăm sóc cây xanh	57,600,000
35	BỆNH VIỆN BÌNH DÂN	Hợp đồng dịch vụ chăm sóc cây xanh	48,000,000
36	BẢO TÀNG PHỤ NỮ NAM BỘ	Hợp đồng dịch vụ chăm sóc cây xanh	66.000.000

GIÁM ĐỐC 


Nguyễn Văn Thảo

