

Số: 538/BC-TC-CTY

Quận 10, ngày 02 tháng 6 năm 2015

## BÁO CÁO

**Kết quả thực hiện các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2015  
và các nhiệm vụ trọng tâm, giải pháp chủ yếu 6 tháng cuối năm 2015**

### I/. NỘI DUNG CÔNG TÁC TRỌNG TÂM 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2015:

Trong 6 tháng đầu năm 2015 tình hình vẫn còn nhiều khó khăn, để giữ vững hoạt động ổn định, Công ty tập trung vào các nội dung trọng tâm như sau:

1/- Tiếp tục theo dõi ý kiến phê duyệt của UBND Thành phố về đề án tái cơ cấu doanh nghiệp Nhà nước, phương án thoái vốn tại Eximbank và chuẩn bị lộ trình cổ phần hóa DNNN của đơn vị.

2/- Nâng cao chất lượng hoạt động dịch vụ công ích, mở rộng một số loại hình dịch vụ, đẩy mạnh hoạt động của bộ phận quản lý vận hành chung cư, tư vấn thiết kế, thi công công trình xây dựng, hoạt động dịch vụ đô thị (nguồn ngoài ngân sách).

3/- Thực hiện khoán chi phí Dịch vụ Đô thị từ kinh phí nguồn ngân sách.

4/- Thực hiện xây dựng thang bảng lương mới theo Nghị định 49/2013/NĐ-CP và Thông tư 17/2015/TT-BLĐTBXH ngày 22/4/2015 của Bộ Lao động Thương và Xã hội về Hướng dẫn xây dựng thang lương, bảng lương, phụ cấp lương và chuyển xếp lương đối với người lao động trong Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu.

5/- Phân đấu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2015 được UBND Thành phố giao:

- Tổng doanh thu : 80,4 tỷ.
- Lợi nhuận : 8,787 tỷ.
- Thuế và các khoản nộp NSNN: 9,618 tỷ

6/- Tiếp tục thực hiện dự án Dự án phát triển nhà ở phục vụ tái định cư B.29-C.30 Phường 14, Dự án thông hẻm 133 Hòa Hưng phường 12, Quận 10. Lập kế hoạch thực hiện duy tu sửa chữa định kỳ hàng năm đối với các lô chung cư cũ trên địa bàn quận 10.

7/- Phân đấu thực hiện tốt công tác chăm lo chế độ, chính sách cho người lao động, đảm bảo việc làm thu nhập và thanh toán lương hằng tháng đúng theo Thỏa ước lao động tập thể. Tổ chức chăm sóc và thăm viếng CBCNV ốm đau, trợ cấp khó khăn thường xuyên hoặc đột xuất. Tổ chức thực hiện tốt chính sách lao động nữ đang làm việc tại Công ty.

8/- Lập kế hoạch đề ra giải pháp cụ thể để thực hiện tốt công tác thu tiền nợ đọng tiền thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước.

### II/. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ - XÃ HỘI 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2015:

1. Công tác dịch vụ đô thị: Ước doanh thu từ nguồn ngân sách thực hiện 6 tháng đầu năm 2015 là 25,645 tỷ đồng (đạt 59,2% so với kế hoạch năm 2015 là 43,334 tỷ đồng).

Ước doanh thu dịch vụ ngoài ngân sách trong 6 tháng đầu năm 2015 đạt: **6,155 tỷ đồng, đạt 46,7%** so với kế hoạch năm 2015 là 13,181 tỷ đồng.

- Hoàn thành công tác tổng vệ sinh trên địa bàn quận 10 trước, trong và sau Tết Ất Mùi 2015 với khối lượng rác thu gom, vận chuyển rác là 2.970,98 tấn, tăng so với năm 2014. Trang trí hoa kiềng trước cơ quan Quận ủy, Trung tâm Hành chính Quận 10 và các tuyến đường chính trên địa bàn quận để đón Tết. Phối hợp UBND 15 phường thực hiện tổng vệ sinh làm sạch đẹp đường phố nhân kỷ niệm Ngày Giỗ Tổ Hùng Vương (Mùng 10 tháng 3 Âm lịch); tổng vệ sinh và trang trí cây xanh chào mừng Lễ 30/4, 01/5, 125 năm ngày sinh Bác Hồ, Ngày Môi trường thế giới 5/6 và chào mừng Đại hội Đảng các cấp.

- Thực hiện công tác thuê bao vệ sinh theo kế hoạch. Cắt tỉa, trồng dặm, chăm sóc các bồn hoa, tiểu đảo theo định kỳ (khối lượng 12.333,8 m<sup>2</sup>). Tiếp tục tăng cường chất lượng vệ sinh trên các tuyến đường điểm văn minh đô thị của Quận.

- Thống kê các điểm rác đọng, rác bịch, rác miệng cống thường xuyên các đầu hẻm, trước nhà các hộ dân, chung cư, thông báo với UBND Quận 10, Phòng TNMT Q.10 và UBND 15 phường Q.10 và có kế hoạch phối hợp chặt chẽ với UBND 15 phường, xóa dần các trọng điểm rác đọng, xả bần gây ô nhiễm môi trường.

- Thực hiện thông nạo hệ thống thoát nước theo kế hoạch thuê bao (HTTN hẻm: khối lượng hầm ga đạt 56%, cống đạt 57% so với kế hoạch; HTTN Thành phố phân cấp: Khối lượng hầm ga đạt 35%; cống đạt 32%, tính đến tháng 5/2015). Thực hiện sửa chữa kịp thời hệ thống thoát nước hẻm và thành phố phân cấp bị hư hỏng; thực hiện một số hợp đồng thông nạo hệ thống thoát nước theo nhu cầu của một số đơn vị.

- Ký kết hợp đồng thu gom rác sinh hoạt với các đơn vị và hợp đồng rác y tế (với 450 cơ sở y tế tư nhân), hợp đồng xử lý chất thải nguy hại (với 30 đơn vị) giữa Công ty với Công ty Môi trường đô thị về xử lý chất thải tại các đơn vị có nhu cầu.

- Thực hiện thu phí theo Quyết định 88/2008/QĐ-UBND đối với các đối tượng tương đối ổn định.

- Thực hiện công tác vệ sinh các chung cư, cao ốc do Công ty quản lý tại vị trí công cộng các lan can, cầu thang thoát hiểm, các khu vực chung quanh chung cư...; chăm sóc các bồn hoa, thăm cỏ và thường xuyên tuyên truyền, vận động các hộ dân tại các chung cư, cao ốc giữ gìn vệ sinh chung.

- Phối hợp với UBND 15 phường ngăn chặn, xử phạt các hộ dân, hộ kinh doanh đổ rác, xả bần bừa bãi trên các tuyến đường và tổ chức tổng vệ sinh giữ gìn đường phố sạch sẽ, mỹ quan đô thị. Triển khai lấy rác kịp thời tại các thùng rác công cộng 50lít, không để phát sinh rác đọng ngay tại vị trí đặt thùng. Thường xuyên thực hiện vệ sinh các thùng trên địa bàn quận 10.

- Việc tổ chức thu gom rác trong các hộ dân thực hiện tốt, thực hiện nghiêm túc thời gian thu gom rác sinh hoạt các hộ trong hẻm và hộ mặt tiền đường; việc quản lý, thu gom rác y tế được thực hiện đúng quy trình, đảm bảo vệ sinh, an toàn. Công ty thường xuyên nghiên cứu những yêu cầu về giờ lấy rác các hộ dân, hộ buôn bán để có thể phục vụ khách hàng tốt hơn.

- Thường xuyên rửa các điểm hẻm, khử mùi bằng hóa chất, sắp xếp xe, thùng ngăn nắp, sạch sẽ, phủ bạt thùng rác tại các điểm tập kết rác, các hầm rác chung cư.

## **2. Các dự án đầu tư xây dựng - sửa chữa công trình:**

### **- Dự án B29 - C30:**

+ Đã có kết quả kiểm tra nội nghiệp 25 bản vẽ của 25 nền đất. Tổng số nền đất đã

